

OGŁOSZENIE  
WÓJTA GMINY KRUSZYNA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

OGŁASZA

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kruszyzna, położonej we wsi Kijowie, uwidocznionej w księdze wieczystej Nr 61732

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Forma zbycia	Wysokość wadium w zł
1	2	3	4	5	6		7
1	Nr 166/45 Obwód- Kijów KW 61732	1174	Działka niezabudowa na Uzbrojenie w drodze - woda, energia	Brak planu zagospodarowania, zgodnie z obowiązującym studium - teren zabudowy lotniskowej	23.696,00	sprzedaż	2400
2.	Nr 166/46 Obwód Kijów KW 61732	1227	- " -	- " -	24.746,00	sprzedaż	2500
3.	Nr 166/47 Obwód Kijów KW 61732	1318	- " -	- " -	26.547,00	sprzedaż	2700

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2008 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 3.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy Kruszyzna PKO BP II Oddział Częstochowa 50 1020 1664 0000 3002 0028 3184 określone w ogłoszeniu i przedłożą komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
2. Termin wpłacenia wadium upływa dnia 14 kwietnia 2008r.
3. Minimalne postąpienie : 1% ceny wywoławczej, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Wpłacone wadium zostanie :
  - zaliczone na poczet ceny nabycia,
  - zwrócone w terminie 3 dni jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
  - jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Cenę osiągniętą w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości, którą należy wpłacić na rachunek Gminy Kruszyzna w PKO BP II Oddział Częstochowa 50 1020 1664 0000 3002 0028 3184 najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
6. Kwota osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o należny podatek VAT w wysokości 22%.
7. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kruszyzna pokój nr 6 w godzinach urzędowania ( tel. 034/ 320-20-03 wewn. 42)

WÓJT  
mgr Bogusław Mielczarek